



# CÂMARA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

Praça Dr. Horácio Ramalho, nº 156 Cx Postal 201 - Centro- TAQUARITINGA-SP

Projeto de Lei 5.667/2020

Autor: Prefeito Municipal

## **Parecer da Comissão de Constituição e Justiça**

(artigo 42 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Taquaritinga)

Em atendimento ao artigo 42 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Taquaritinga, para análise do aspecto constitucional, gramatical e lógico do Projeto de Lei em epígrafe, manifesta-se a Comissão:

### **I) EXPOSIÇÃO DA MATÉRIA:**

O Projeto de Lei registrado sob o número 5667/2020 de autoria do Prefeito Municipal Sr. Vanderlei Marscio dispõe sobre a autorização para a doação das áreas que especifica para a empresa “Francisco Carlos de Paula Ferreira ME”.

### **II) DESENVOLVIMENTO DO TEMA:**

O Projeto de Lei em análise pretende a autorização do Poder Legislativo de Taquaritinga, para que possa o Poder Executivo realizar negócio jurídico de doação com encargo com a empresa acima referida.

Tal projeto de lei é vinculado às leis municipais nº. 1.560/1977 e 3.195/2001, de incentivo à industrialização no Município e que institui o Conselho Permanente de Desenvolvimento Integrado, respectivamente.

Depreende-se do incluso projeto que a área a ser doada, com encargos, na forma do artigo 6º da Lei 3.195/2001, como o efetivo funcionamento em até doze meses, destinação exclusiva à instalação pela donatária, empresa de atividade de fabricação de bebidas destiladas, alcoólicas mistas e aguardente, oferta de empregos, adequações ambientais, podendo gozar, assim, de isenção tributária municipal pelo prazo de dez anos, destacando a impossibilidade de transferência a qualquer título de referida área a ser doada, conforme conveniência e oportunidade do Poder Executivo.



# CÂMARA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

*Praça Dr. Horácio Ramalho, nº 156 Cx Postal 201 - Centro- TAQUARITINGA-SP*

Passado este curto introito, determina a Lei Orgânica do Município em seu artigo 116.

Art. 116. A administração dos bens municipais cabe ao Prefeito, ressalvada a competência da Câmara quanto àqueles utilizados em seus serviços e sob sua guarda.

Outrossim, sendo de competência do Chefe do Poder Executivo a administração dos bens municipais, o projeto deve ser de competência do alcaide, competindo à Casa de Leis sua autorização.

Diante disto, em casos de alienações de bens públicos imóveis, carece de autorização por parte do Poder legislativo, como previsto no artigo 17, I da Lei 8666/1993.

No que se refere às condições legais previstas em lei, determina o artigo 8º da Lei Municipal nº. 3.195/2001.

Art. 8º. Os projetos de implantação de obras e serviços deverão ser previamente analisados, aprovados e fiscalizados pelos órgãos competentes da Municipalidade, devendo ser observados os aspectos técnicos construtivos, arquitetônicos e paisagístico podendo o Executivo, ouvido o C.P.D.I., fixar, por Decreto, as normas mínimas de padronização e outras, destinadas à obtenção da qualidade estética e ambiental do conjunto do Núcleo.

Desta feita, carece de aprovação por parte do Conselho Permanente de Desenvolvimento Integrado, que se comprova através de ata de reunião deste órgão, anexada aos autos.

Diante dos argumentos, o que compete a esta comissão é exarar parecer acerca da possibilidade de autorização por parte desta Egrégia Casa de Leis, que o faz, ficando a cargo, exclusivamente do Poder Executivo a efetivação do negócio jurídico.

Insta mencionar que essa Comissão envidou todos os esforços para que toda a documentação fosse apresentada. Destaca-se ainda a última comunicação da lavra do senhor prefeito municipal, atestando que a empresa beneficiada não possui débitos em aberto junto ao erário.



# CÂMARA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

*Praça Dr. Horácio Ramalho, nº 156 Cx Postal 201 - Centro- TAQUARITINGA-SP*

## III) CONCLUSÃO

Diante de todos os argumentos acima mencionados, o parecer desta Comissão é admissibilidade do Projeto de Lei nº. 5667/2020, s.m.j.

Sala das Sessões Presidente Manoel dos Santos, em 29 de julho de 2021.

---

Dr. Valmir Carrilho Marciano

**Presidente**

---

Luis Carlos Cordeiro da Silva

**Vice-Presidente**

---

Orides Previdelli Junior

**Relator**