

Marinho Dembinski Kern
Oficial

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE

MATRÍCULA

-20.640.-

FICHA

-01.-

Taquaritinga - SP

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS, sem benfeitorias, situada neste distrito, município e comarca, em face a Estrada Municipal TQR-242, constituída de 127.106,76 metros quadrados, com as metragens, divisas e confrontações seguintes "Começa no marco 01, este situado na margem esquerda da Estrada Municipal TQR-242 e distante 567,74 metros do marco 00, este situado na intercessão do eixo da Rodovia SP - 333 com a margem esquerda da Estrada Municipal TQR-242; daí segue confrontando com a Estrada Municipal TQR-242, com as seguintes medidas: 01-02 az. 92°24'48" e distancia de 48,683 metros / 02-03 az. 91°20'23" e distancia de 119,323 metros / 03-04 az. 91°39'37" e distancia de 153,254 metros / 04-05 az. 92°44'31" e distancia de 22,786 metros / 05-06 az. 99°14'10" e distancia de 27,476 metros / 06-07 az. 102°45'56" e distancia de 5,250 metros e 07-08 az. 105°39'12" e distancia de 140,875 metros; daí, segue pelo carreador confrontando com a área de propriedade de Água Rica S/A Agropecuária com as seguintes medidas 08-09 az. 32°27'05" e distancia de 61,705 metros / 09-10 az. 17°13'01" e distancia de 115,139 metros / 10-11 az. 337°57'42" e distancia de 70,544 metros / 11-12 az. 309°17'18" e distancia de 75,455 metros / 12-13 az. 294°50'54" e distancia de 141,808 metros / 13-14 az. 244°36'36" e distancia de 256,683 metros / 14-15 az. 244°44'09" e distancia de 199,746 metros e 15-01 az. 151°09'16" e distancia de 97,668 metros, sendo que do marco 13 ao marco 15 faceia a Faixa de Proteção às Torres de Alta Tensão encravadas na propriedade de Água Rica S/A Agropecuária, chegando assim ao marco 01 que deu início e fim a presente descrição perimétrica.

PROPRIETÁRIA: AGUA RICA S/A AGROPECUÁRIA, com sede na Fazenda Bonfim Sul, no distrito, município e comarca de Guariba, inscrita no CGC/MF sob nº 55.229.405/0001-98.

TÍTULO ANTERIOR: Matriculado sob nº 2.251, livro "2", deste Registro.- Taquaritinga, 31 de Agosto de 1.999.-

O Oficial Inferino

Wilson Jonas Pereira Pinto

"R. 01"

Em 31 de Agosto de 1.999

"**DESAPROPRIAÇÃO JUDICIAL**"

Pela Carta de Sentença datada de 20 de julho de 1.999, extraída pelo Cartório do 2º Ofício desta comarca, da Ação de Desapropriação nº 579/97, movida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA, contra AGUA RICA S/A. AGROPECUÁRIA, consta que por sentença que transitou em julgado aos 12 de

Continua no verso

João

MATRÍCULA
-20.640.-

FICHA
-01.-
-VERSO

Abril de 1.999, foi expropriado em favor da autora, o imóvel desta matrícula, necessário à implantação do Novo Aterro Sanitário, condenada aquela a pagar ao réu a quantia de R\$ 42.149,70 (quarenta e dois mil, cento e quarenta e nove reais, e setenta centavos). A Escr. Aut^a *Aurora A.G.P. Marques* (Aurora A.G.P. Marques). - Rolo nº 667.-

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 2. pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 20640, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém até a data de 19/10/2018. (70791)	Emolumentos 30,69
	Estado 0,00
PRAZO DE VALIDADE	IPESP 0,00
	Registro Civil 0,00
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "c" do item 15 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imp. Municipal 0,92
	TOTAL 31,61
	Conferência feita por:
	<i>Maria Lenir Pinotti Anselmo</i> Maria Lenir Pinotti Anselmo 2ª Oficial Substituta
	<i>José Casari Neto</i> José Casari Neto Escrivão Autorizado
Taquaritinga, 19 de outubro de 2018	