

Processo Número 107/2017
Projeto de Lei Número 5.282
Autoria: Prefeitura Municipal

Autoriza a doação das áreas que especificam à empresa “RÁPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA. - ME” e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Taquaritinga **APROVA:**

Art. 1.º Fica a Fazenda Municipal autorizada a outorgar escritura definitiva pública de doação, sem encargos à Empresa “RÁPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA. - ME”, CNPJ nº 72.126.006/0002-00, com sede na avenida João De Jorge, nº 42, no município de Taquaritinga, Estado de São Paulo, das áreas abaixo identificadas, objetos das matrículas nº 19.468 e 34.272 do Cartório de Registro de Imóveis de Taquaritinga, situadas no Núcleo de Desenvolvimento Integrado “Romeu Marsico” (Setor “B” – Zona Sul), no Município de Taquaritinga, as quais ficam dentro das metragens, divisas e confrontações seguintes:

I - Matrícula nº 19.468, identificada como Unidade 1-A, situada no perímetro urbano desta cidade, com início no ponto 0 (zero), situado na lateral direita da rodovia SP-333 (Ribeirão Preto-Marília), justamente na intersecção da pista de desaceleração na lateral da avenida João De Jorge (antiga avenida Carlos de Brito), e segue em direção de Taquaritinga, com o rumo de 10 00’W, na distância de 81,58ms., alinhamento 0-1; daí, confrontando com a Unidade 2-A, com o rumo de 61 13’NE, na distância de 95,83ms., alinhamento 1-2; daí, confrontando com a sobra de terras de Jasmatheí De Pietro, segue com o rumo de 8 45’SE, na distância de 117,245ms., alinhamento 2-3; daí, finalmente confrontando com a lateral da Rodovia SP-333 (Ribeirão Preto-Marília), segue com o rumo de 67 35’SW, na distância de 91,97ms., alinhamento 3-0, perfazendo uma área de 8.027,10 metros quadrados.

II – Matrícula nº 34.272, denominada Lote nº 05, situada na avenida Dr. Aníbal do Prado e Silva Filho, nesta cidade de Taquaritinga/SP, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 137,17 metros de frente para os fundos dos respectivos lotes deste parcelamento, sendo que confronta-se em 49,09 metros com o lote nº 01 (Matrícula nº 34.268); em 44,04 metros com o lote nº 02 (Matrícula nº 34.269); em 22,02 metros com o lote nº 03 (Matrícula nº 34.270) e em 22,02 metros com o lote nº 04 (Matrícula nº 34.271), todos localizados de frente para a avenida Dr. Aníbal do Prado e Silva Filho; do lado direito de quem olha da avenida para o terreno medindo 53,81 metros na divisa com o lote nº 06 (Matrícula nº 34.273), deste parcelamento; de frente para a Rodovia SP-333 ou seja, do lado esquerdo de quem olha da avenida para o terreno, aquém 102,18 metros da avenida João De Jorge (antiga avenida Carlos de Brito) medindo 54,41 metros; e nos fundos, medindo 147,97 metros, faz divisa com a Unidade 1-A (Matrícula nº 19.468) em 117,25 metros, e o restante, ou seja, 30,72 metros faz divisa com a Unidade 2-A (Matrícula nº 19.649), perfazendo uma área de 7.669,94 metros quadrados.

Art. 2.º A presente doação está sendo feita sem encargos, uma vez que a empresa recebeu a área em compromisso de doação e cessão de posse, em caráter irrevogável e irretroatável, nos termos das disposições contidas nas Leis Municipais nºs 679/195, 700/1966, 1.372/1973, 1.559/1977, 1.560/1977 e

1.636/1979, construindo o prédio, gerando empregos no local, não tendo havido tão somente a regularização da área, com outorga da escritura definitiva do imóvel.

Art. 3.º Fica dispensada a licitação diante do relevante interesse público manifesto, justificado nos processos protocolados nº 8.716/2012 e 8724/2016, conforme estatuído na Lei Orgânica do Município.

Art. 4.º As despesas com a escritura pública e seu respectivo registro escritura correrão por conta da empresa donatária.

Art. 5.º As despesas decorrentes da aplicação desta Lei correrão por conta de verbas próprias do orçamento em vigor.

Art. 6.º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões Presidente Manoel dos Santos, Plenário Dr. Edner Antonio Sendão Accorsi, em 21 de agosto de 2017.

José Rodrigo De Pietro
Presidente

Marcos Rui Gomes Marona
Vice-Presidente

Joel Vieira Garcia
1.º Secretário

Caio Edivan Ribeiro Porto
2.º Secretário

Registrado na Diretoria Legislativa da Câmara Municipal na data supra e publicado na imprensa oficial do Município de Taquaritinga.

Fabio Luís de Camargo
Diretor Legislativo